**Primăria Municipiului Călărași APROBAT,**

**Direcția Programe și Dezvoltare Locală PRIMAR,**

**Nr. 169757/18.11.2025 Marius Grigore DULCE**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”

Având în vedere:

* Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”
* Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte cu numărul PRSM/536/PRSM\_P2/OP2/RSO2.7/PRSM\_A13 - Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră;
* prevederile Articolului 7 al Regulamentului (UE) nr. 1301/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională (FEDR) și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006 ;
* prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
* prevederile H.G. nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
* prevederile art. 129 alin2 lit. b, alin. 4, lit. d, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
* prevederile O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Proiectul cu titlul **„Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană,** este propus pentru finanţare din fonduri europene prin Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin apelul de proiecte cu numărul PRSM/536/PRSM\_P2/OP2/RSO2.7/PRSM\_A13, Prioritatea P2 – O regiune cu Orașe prietenoase cu mediul, Obiectivul Specific RSO 2.7 – Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră.

**Obiectivul general** al proiectului „Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spatiu de imbinare armoniaoasa a naturii in zona urbana” se subscrie Obiectivului Specific 2.7 al Programului Regional Sud-Muntenia 2021–2027, prin reabilitarea și modernizarea Parcului Dumbrava în vederea protecției și conservării biodiversității, extinderii suprafețelor verzi și reducerii poluării urbane. Intervenția propusă urmărește consolidarea infrastructurii verzi-albastre prin extinderea spațiilor verzi cu aproximativ 60%, introducerea de specii autohtone rezistente la condițiile locale, reamenajarea taluzului și realizarea unui iaz cu sistem de recirculare a apei pluviale.

Intervențiile propuse abordează integrat problemele identificate: vegetație degradată sau necontrolată, suprafețe mineralizate excesive, lipsa funcțiunilor recreative moderne, dotări urbane depășite și ineficiență energetică. Prin proiect, se vor realiza interventii asupra următoarelor elemente: - Zona de taluz va fi reconfigurată prin gradenarea terenului, plantarea de specii autohtone, gazonare și dotarea cu sistem de irigații, dar și prin crearea de alei ecologice din felii de copac și mobilier urban pentru puncte de belvedere. - Bazinul existent și construcțiile asociate (fântână, pod) vor fi demolate, spațiul fiind redat parcului prin amenajarea unui iaz artificial de mici dimensiuni, cu sistem de recirculare a apei pluviale și o cascadă reamenajată. În acest fel, o zonă diagnosticată ca fiind acoperită de vegetatie crescută necontrolat și nevalorificată va deveni un nucleu al infrastructurii verzi și albastre, capabil să susțină biodiversitatea, să îmbunătățească microclimatul și să ofere oportunități educative și recreative. -Traseele pietonale vor fi reconfigurate prin soluții permeabile (dale înierbate, dale permeabile pe substrat drenat, alei din nisip stabilizat), cu reducerea suprafeței asfaltate la minimum necesar. Parcarea existentă va fi desființată, recâștigându-se astfel spațiu verde.-Vegetatia va fi conservată și completată cu arbori, arbuști și liane autohtone, în aliniamente și masive, pentru creșterea biodiversității și a conectivității habitatelor.-Locul de joacă va fi modernizat integral, cu echipamente sigure, alei senzoriale și dotări accesibile copiilor cu dizabilități locomotorii.-Iluminatul public va fi modernizat integral, cu tehnologie LED cu telegestiune și integrarea de panouri fotovoltaice pentru creșterea autonomiei energetice.-Sistemul de irigații va fi alimentat dintr-un puț forat și din recircularea apelor pluviale, cu bazine decantoare și rezervor tampon, complet automatizat.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.2025; a fost aprobată documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici aferenți fazei Proiect Tehnic. Având în vedere că, ulterior, au fost efectuate modificări în cadrul documentației tehnice, au rezultat ajustări ale devizului general aferent obiectivului de investiție, respectiv:

**Inițial:**

Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului stabilită, inclusiv TVA, este de: **11.510.553,25 lei** din care construcții-montaj (C+M) **6.150.170,13 lei**:

**Actualizat:**

Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului stabilită, inclusiv TVA, este de: **11.193.944,95 lei** din care construcții-montaj (C+M) **5.923.816,89 lei.**

Drept pentru care supunem votului Consiliului Local necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici ai documentaţiei tehnice, întocmită pentru proiectul „Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”.

**DIRECȚIA TEHNICĂ,**

**Director executiv, Artur DINU**

**DIRECTIA JURIDICA SI ADMINISTRATIE LOCALA,**

**Șef Serviciu DJAL, Răzvan Marian ȘTEFAN**

**DIRECȚIA PROGRAME SI DEZVOLTARE LOCALA,**

**Director executiv, Daniela GRADEA**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

**Director executiv, Valentina NAE**

**CANCELARIA CL,**

**Consilier juridic, Diana ZANE**

**Primăria Municipiului Călărași**

**Nr. 169756/18.11.2025**

**Referat de aprobare**

a proiectului de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”

Având în vedere:

* raportul de specialitate al D.P.D.L. nr. 143877/22.09.2025;
* Hotărârea Consiliului Local nr. 187/25.09.20252025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”
* prevederile Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte cu numărul PRSM/536/PRSM\_P2/OP2/RSO2.7/PRSM\_A13 - Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră;
* prevederile Articolului 7 al Regulamentului (UE) nr. 1301/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională (FEDR) și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006 ;
* prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
* prevederile H.G. nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
* prevederile art. 129 alin2 lit. b, alin. 4, lit. d, din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
* prevederile O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Proiectul cu titlul **„Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană,** este propus pentru finanţare din fonduri europene prin Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin apelul de proiecte cu numărul PRSM/536/PRSM\_P2/OP2/RSO2.7/PRSM\_A13, Prioritatea P2 – O regiune cu Orașe prietenoase cu mediul, Obiectivul Specific RSO 2.7 – Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră.

**Obiectivul general** al proiectului „Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spatiu de imbinare armoniaoasa a naturii in zona urbana” se subscrie Obiectivului Specific 2.7 al Programului Regional Sud-Muntenia 2021–2027, prin reabilitarea și modernizarea Parcului Dumbrava în vederea protecției și conservării biodiversității, extinderii suprafețelor verzi și reducerii poluării urbane. Intervenția propusă urmărește consolidarea infrastructurii verzi-albastre prin extinderea spațiilor verzi cu aproximativ 60%, introducerea de specii autohtone rezistente la condițiile locale, reamenajarea taluzului și realizarea unui iaz cu sistem de recirculare a apei pluviale.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.2025; a fost aprobată documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici aferenți fazei Proiect Tehnic. Având în vedere că, ulterior, au fost efectuate modificări în cadrul documentației tehnice, au rezultat ajustări ale devizului general aferent obiectivului de investiție, respectiv:

**Inițial:**

Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului stabilită, inclusiv TVA, este de: **11.510.553,25 lei** din care construcții-montaj (C+M) **6.150.170,13 lei**:

**Actualizat:**

Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului stabilită, inclusiv TVA, este de: **11.193.944,95 lei** din care construcții-montaj (C+M) **5.923.816,89 lei.**

Prin urmare se propune aprobarea proiectului de hotărâre, astfel:

**Art. 1**. Se aprobă modificarea Art.1 din HCL nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”, articol care va avea următorul conținut: ”Se aprobă documentația tehnico-econimică şi indicatorii tehnico - economici la **stadiul DALI+PT+DDE+DTAC**, pentru investiţia în cadrul proiectului **„Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană**”:

Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului stabilită, inclusiv TVA, este de: **11.193.944,95 lei** din care construcții-montaj (C+M) **5.923.816,89 lei.**

**Art.2** Se aprobă modificarea Art.2 din HCL nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava : Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”, articol care va avea următorul conținut : ”Se aprobă Anexa nr. 1 – Deviz general, care face parte din prezenta hotărâre.”

**Art 3.** La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava : Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”, se modifică corespunzător.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Călărași, prin aparatul de specialitate – Direcția Tehnică, Direcția de Programe și Dezvoltare Locală, Direcţia Economică.

Drept pentru care supun votului consiliului necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici ai documentaţiei tehnice la stadiul **DALI+PT+ DDE+DTAC** întocmită pentru proiectul cu titlul **„Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”.**

**PRIMAR,**

**Marius Grigore DULCE**

**Primăria Municipiului Călărași**

**Nr.169755/18.11.2025**

**PROIECT DE HOTARÂRE**

**pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”**

**Consiliul Local al municipiului Călărasi , județul Călărași**, întrunit în ședința din data ………….

Având in vedere :

* raportul de specialitate al Direcției Programe și Dezvoltare Locală nr. 169757/18.11.2025
* referatul de aprobare al Primarului nr. 169756/18.11.2025
* Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.20252025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”
* prevederile Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte cu numărul PRSM/536/PRSM\_P2/OP2/RSO2.7/PRSM\_A13 - Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră;
* prevederile Articolului 7 al Regulamentului (UE) nr. 1301/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională (FEDR) și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006 ;
* prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
* prevederile Hotărârii de Guvern. nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
* prevederile Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
* prevederile art. 129 alin.2 lit. b alin. 4, lit. d, alin. 9, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* în temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**Art. 1**. Se aprobă modificarea Art.1 din HCL nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”, articol care va avea următorul conținut: ”Se aprobă documentația tehnico-econimică şi indicatorii tehnico - economici la **stadiul DALI+PT+DDE+DTAC**, pentru investiţia în cadrul proiectului **„Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană**”:

Valoarea totală a investiției aferenta obiectivului stabilită, inclusiv TVA, este de: **11.193.944,95 lei** din care construcții-montaj (C+M) **5.923.816,89 lei**.

**Art.2** Se aprobă modificarea Art.2 din HCL nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava : Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”, articol care va avea următorul conținut : ”Se aprobă Anexa nr. 1 – Deviz general, care face parte din prezenta hotărâre.”

**Art 3.** La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”, se modifică corespunzător.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Călărași, prin aparatul de specialitate – Direcția Tehnică, Direcția de Programe și Dezvoltare Locală, Direcţia Economică.

Secretarul Municipiului Călăraşi va comunica prezenta celor interesaţi.

**INIŢIATOR**

**PRIMAR,**

**Marius Grigore DULCE**

**NR. Avizat,**

**Adoptată la Călărași Secretarul General al Municipiului Călărași**

**Astăzi cs.jr. Mărgărit Sârbu**

**Comisia de buget finanţe, studii, prognoze, dezvoltare economico-socială**

**AVIZ**

**pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”**

Comisiei de buget finanţe, studii, prognoze, dezvoltare economico-socială i-a fost transmis **proiectul de hotarare pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 186/25.09.2025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”**

Examinând proiectul de hotărâre comisia constată că acesta este oportun şi necesar în baza documentelor întocmite și anume:

* raportul de specialitate al Direcției Programe și Dezvoltare Locală nr. 169757/18.11.2025
* referatul de aprobare al Primarului nr. 169756/18.11.2025
* Hotărârea Consiliului Local nr. 186/25.09.20252025 privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici, pentru investiţia în cadrul proiectului cu titlul „ Regenerare verde a Parcului Dumbrava: Crearea unui spațiu de îmbinare armonioasă a naturii în zona urbană”
* prevederile Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte cu numărul PRSM/536/PRSM\_P2/OP2/RSO2.7/PRSM\_A13 - Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare prin investiții în infrastructura verde-albastră;
* prevederile Articolului 7 al Regulamentului (UE) nr. 1301/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională (FEDR) și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006 ;
* prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
* prevederile Hotărârii de Guvern. nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
* prevederile Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
* prevederile art. 129 alin.2 lit. b alin. 4, lit. d, alin. 9, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Comisia de buget finanţe, studii, prognoze, dezvoltare economico-socială, constată că proiectul de hotărâre este **oportun/neoportun** si prezintă aviz **aprobare/respingere** proiectului de hotărâre transmis cu următorul amendament…………

**PREȘEDINTE- Giurcan Amelia Elena SECRETAR- Stoian Gheorghe**

**MEMBRI**

**- Tache Andreea Mirela**

**- Tudor Constantin**

**- Teodorescu Georgiana Iuliana**

**- Ivanciu Viorel**

**- Aldea Stelian Emanuel**

Prezentul va fi supus dezbaterii Consiliul Local al Municipiului Călăraşi, judeţul  Călăraşi